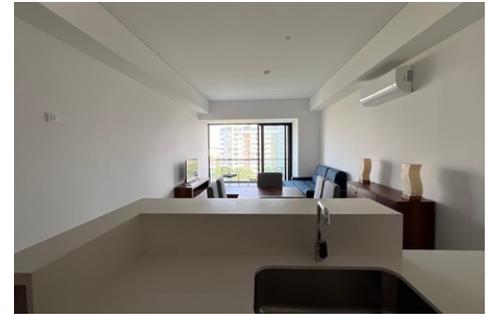


Vía Montejo, Mérida

\$27,000 EN RENTA

Departamento en Renta en Vía Montejo Merida 2 recamaras



2 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	108.92 m ² de construcción	A estrenar Antigüedad
5 Piso	EB-KW0355 ID				

Descripción

Exclusivo Departamento en Renta en Vía Montejo

Ubicado en la mejor zona de la ciudad de Mérida, Vía Montejo es un galardonado desarrollo que redefine el concepto de vida urbana. Este moderno proyecto mixto, reconocido como el "Mejor Desarrollo de Usos Mixtos en México" en 2019 por los International Property Awards, ofrece una combinación inigualable de espacios residenciales, comerciales y corporativos. Con amenidades de lujo y una plaza comercial integrada, Vía Montejo no solo garantiza la máxima seguridad, sino también una calidad de vida excepcional para sus residentes.

Ubicación: Vía Montejo, Mérida, Yucatán.

Torre: Índico.

Tipo de Propiedad: Departamento.

Recámaras: 2.

Área Habitada: 105.99 m².

Terraza: 5.33 m².

Total: 108.92 m².

Distribución:

Sala, comedor y cocina integrados.

Recámara principal con clóset y baño completo.

Recámara secundaria con clóset y baño completo.

Terraza con vistas panorámicas.

Clóset de lavado.

Especificaciones Interiores:

Características

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Parrilla
- Patio
- Riego por aspersión
- Terraza
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Aire acondicionado
- Bodega
- Circuito cerrado
- Cocina
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Elevador
- Fraccionamiento privado
- Portero
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Salón de usos múltiples
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar



Pisos de porcelanato de 60 x 60 cm.
Barandales de cristal templado en terrazas panorámicas.
Totalmente climatizado.
Cocina con cubierta de granito, estufa, campana y tarja con monomando.
Carpintería en clósets, baños y lavabos terminados.
Instalación de gas.
Canceles de baño.
Espejos.
Calentador.
Exteriores:

2 cajones de estacionamiento.
Amenidades y Servicios:

Acceso controlado.
Alberca.
Área de asador y BBQ.
Babysitting.
Baños en lobby.
Catering.
Centro médico.
Circuito cerrado de TV.
Concierge y property management.
Room service.
Salón de eventos y usos múltiples con terraza.
Servicio de limpieza y lavandería.
Chute de basura.
Pool de rentas.
Toallas para alberca.
Valet parking.
Entrega Inmediata.

Requisitos:

1 mes de renta por adelantado.
1 mes de depósito en garantía.
1/2 mes de contrato notariado.
Aval con propiedad en Mérida o doble depósito.
Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

Actualizado: 01/06/2024





MARCHAND INMUEBLES
REAL ESTATE AGENCY

Web: www.marchand-inmuebles.com.mx
Email: info@marchand-inmuebles.com.mx
Whatsapp: 999 2103 565