

Cabo Norte, Mérida

## Terreno Residencial en Venta en Privada Gaeta Cabo Norte Mérida

**\$3,700,000** EN VENTA



384 m<sup>2</sup>  
de terreno

24 m  
Largo del terreno

16 m  
Frente del terreno

A estrenar  
Antigüedad

EB-QP0954  
ID

### Descripción

Cabo Norte es el desarrollo residencial más importante de Mérida, ubicado en la zona de mayor plusvalía y crecimiento, a 15 minutos del centro y 20 minutos de la playa. GAETA Residencial cuenta con 64 terrenos Premium en privada, ofreciendo un entorno arquitectónico sofisticado con grandes espacios al aire libre.

Características del Lote 39:

- Terreno: 384 m<sup>2</sup> (16m x 24m)
- Cuota de mantenimiento: \$6.00 x m<sup>2</sup>

Amenidades de Cabo Norte:

- Casa Club Central
- Recorridos Verdes (5 km)
- Lagos Vivos (10 hectáreas)
- Fitness Start
- Pet Park
- Baby Park
- Adult Park
- Aqua Park

Apartado: 1%

Enganche: 20%

Saldo a la firma de escritura

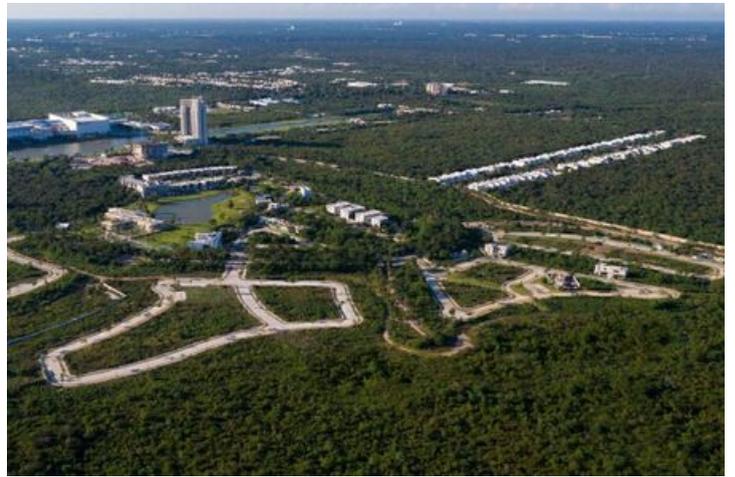
Entrega: Inmediata

\*Precio sujeto a cambios sin previo aviso\*

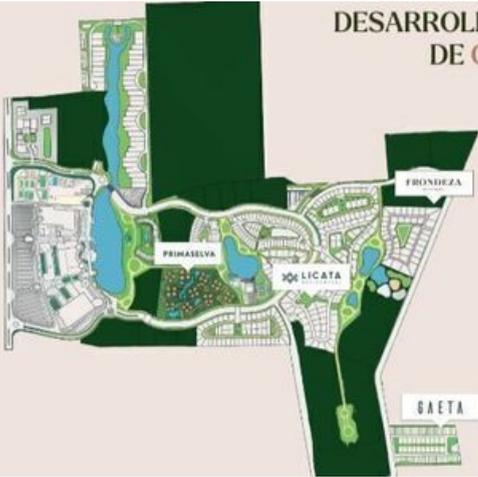
### Características

- Facilidad para estacionarse
- Parrilla
- Circuito cerrado
- Fraccionamiento privado
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel
- Cancha de tenis
- Salón de usos múltiples





DESARROLLOS DENTRO  
DE CABO NORTE



**MARCHAND INMUEBLES**  
REAL ESTATE AGENCY

Web: [www.marchand-inmuebles.com.mx](http://www.marchand-inmuebles.com.mx)  
Email: [info@marchand-inmuebles.com.mx](mailto:info@marchand-inmuebles.com.mx)  
Whatsapp: 999 2103 565