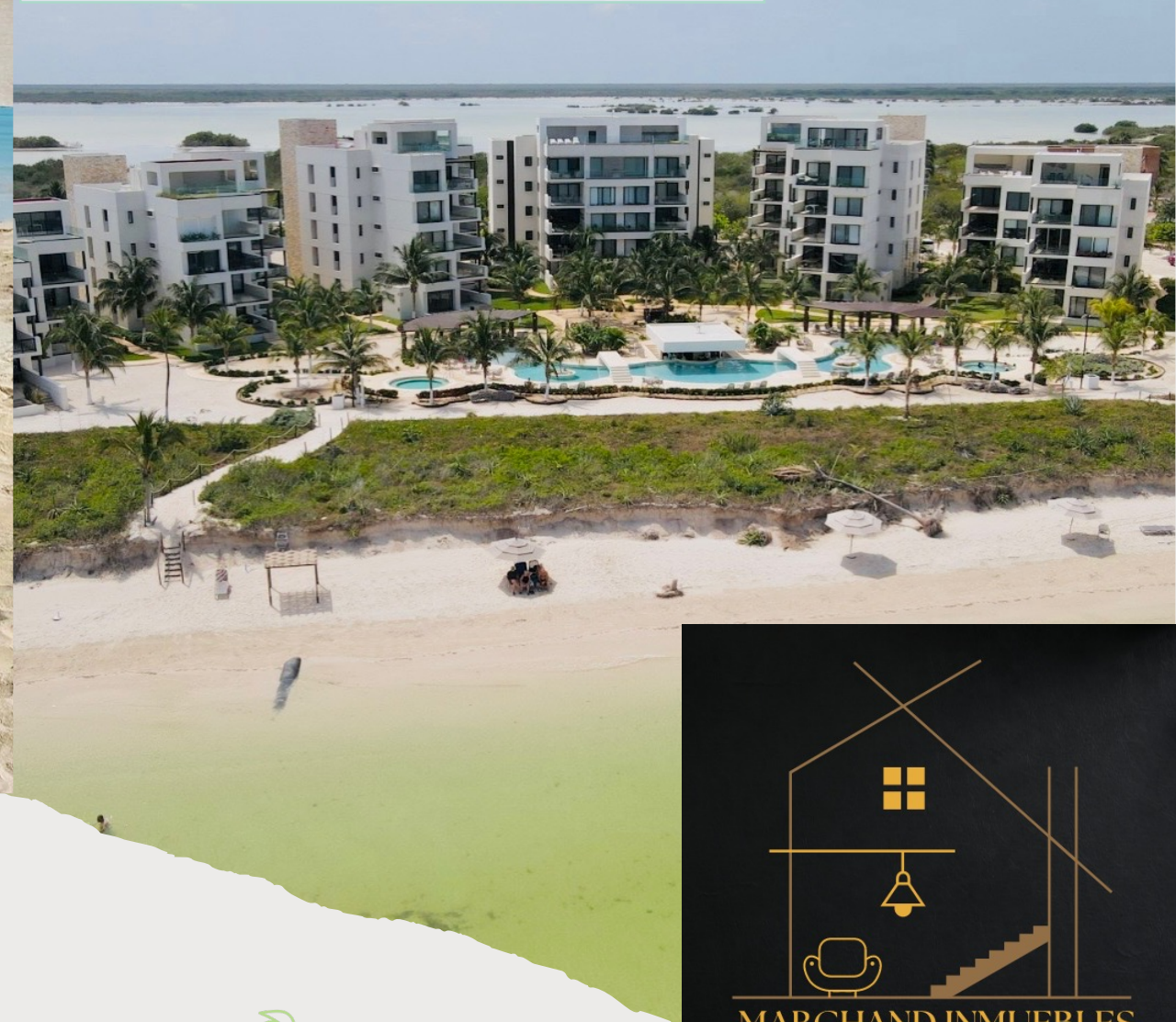




DEPARTAMENTO EN TELCHAC PUERTO

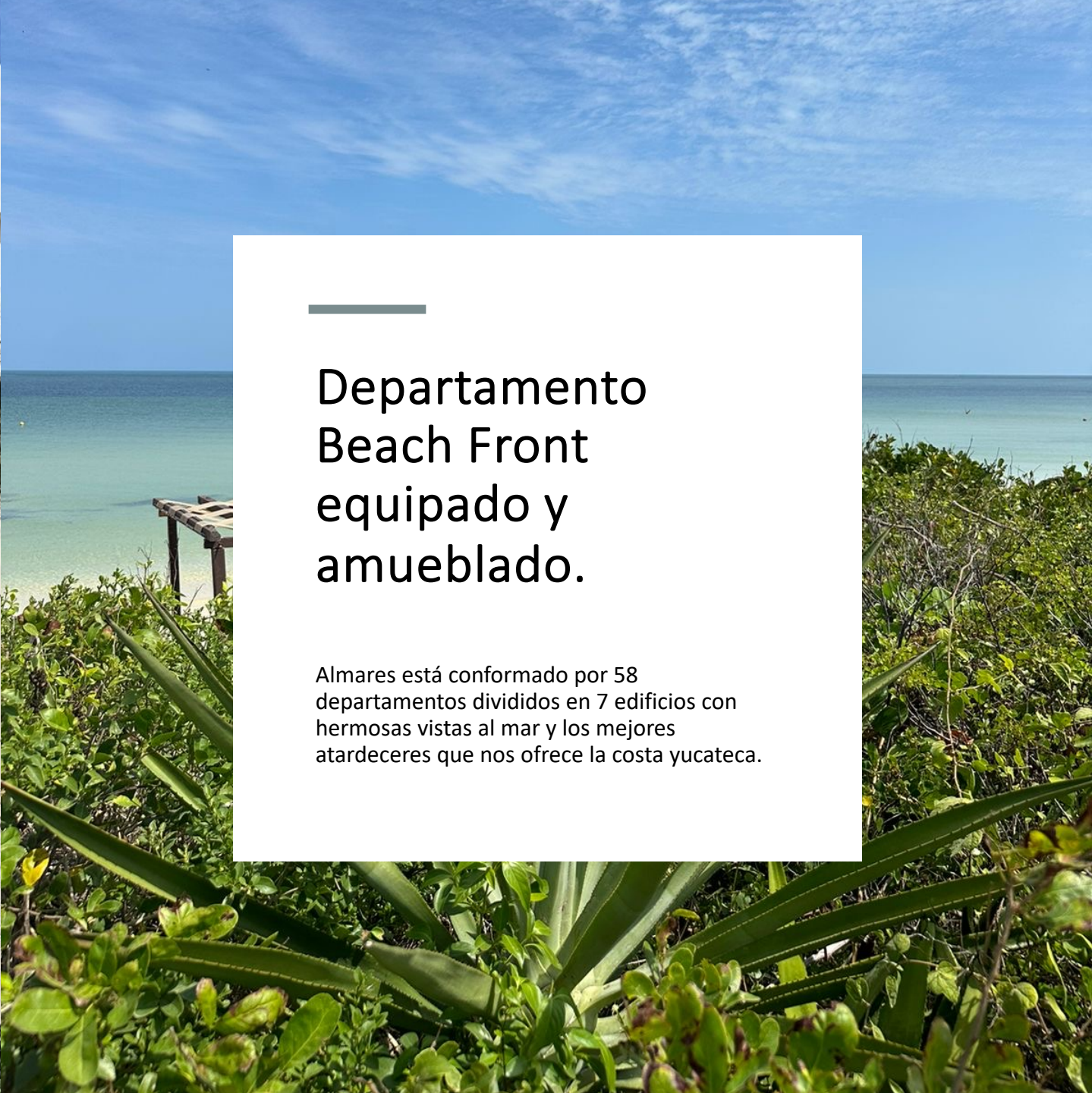


ALMARES

DENTRO DE MARINA KINUH



MARCHAND INMUEBLES
REAL ESTATE AGENCY

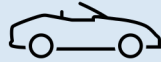


Departamento Beach Front equipado y amueblado.

Almares está conformado por 58 departamentos divididos en 7 edificios con hermosas vistas al mar y los mejores atardeceres que nos ofrece la costa yucateca.



Alberca familiar
Alberca con
chapoteadero



Estacionamiento



Baños de hombres y
mujeres



Seguridad

AMENIDADES



Duchas



Lobby Lounge – Bar
Bar de alberca



Asoladeros

Cocina Equipada

Cocina con isla de granito, parrilla de inducción, campana y gavetas
Barra de granito con tarja doble de acero inoxidable y gavetas superiores e inferiores
Alacena, vestida con múltiples cajones, horno, refrigerador, microondas, lava vajillas y más...





Comedor
Con mesa para 8 comensales, aire acondicionado y vestíbulo a la medida



Sala

Sala vestida con muebles, mesa, Smart tv, Aire acondicionado, ventilador y ventanal al acceso a la terraza, con vista al mar
Terraza techada con barandal de cristal templado con vista al mar



Habitación *Principal*

- Cama King size, smart tv, aire acondicionado, cortinas, ventanal con vista al mar y Closet Vestidor
- Baño completo con independencia entre regadera y sanitario y puertas de cristal templado
- Tocador de piedra con gavetas inferiores, doble lavabo y espejo



Habitación secundaria #2

2 camas individuales, aire acondicionado, ventilador, closet cerrado, mueble de tv, smart tv, cortinas. Baño completo con cristal templado, gavetas inferiores y espejo.

Habitación secundaria #1

2 camas individuales, aire acondicionado, ventilador, closet cerrado, mueble de tv, smart tv, cortinas. Baño completo con cristal templado, gavetas inferiores y espejo.



Baños

Baños equipados con canceles de vidrio templado, con acabados de mármol, carpintería y espejos.

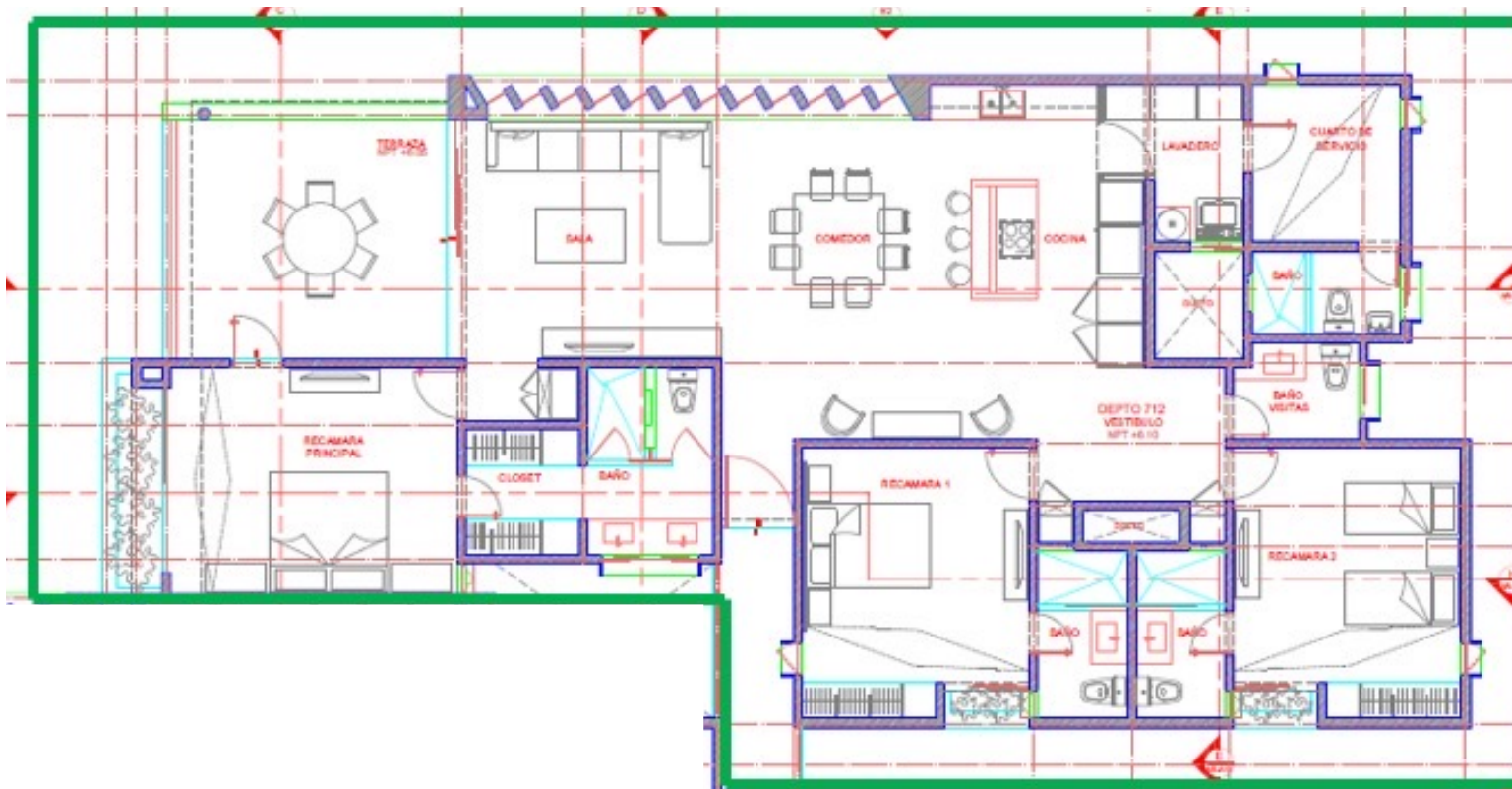




Equipamiento:

- 2 Espacios de estacionamiento
- Pisos de mármol en todo el departamento
- Aire acondicionado en cada habitación (3 aires), más 2 aires acondicionados, uno en sala y otro comedor (total 5 aires acondicionados)
- Ventiladores de techo en habitaciones y sala
- Amplia terraza de 20m2 con vista al mar
- Persianas anticiclónicas en vistas al Norte (mar) (sala comedor y recámara principal) y en las 2 habitaciones secundarias (vista al oeste)
- Todas las ventanas y ventanales con cortinas Black out
- Servicio de sky e internet (fibra óptica) de Telmex funcionando
- Calentador eléctrico
- Centro de lavado





Area construcción (interior): 174.43m²
Terraza privada: 20 m²
Otras áreas construidas (área común): 6.41m²
Total: 200.84 m²



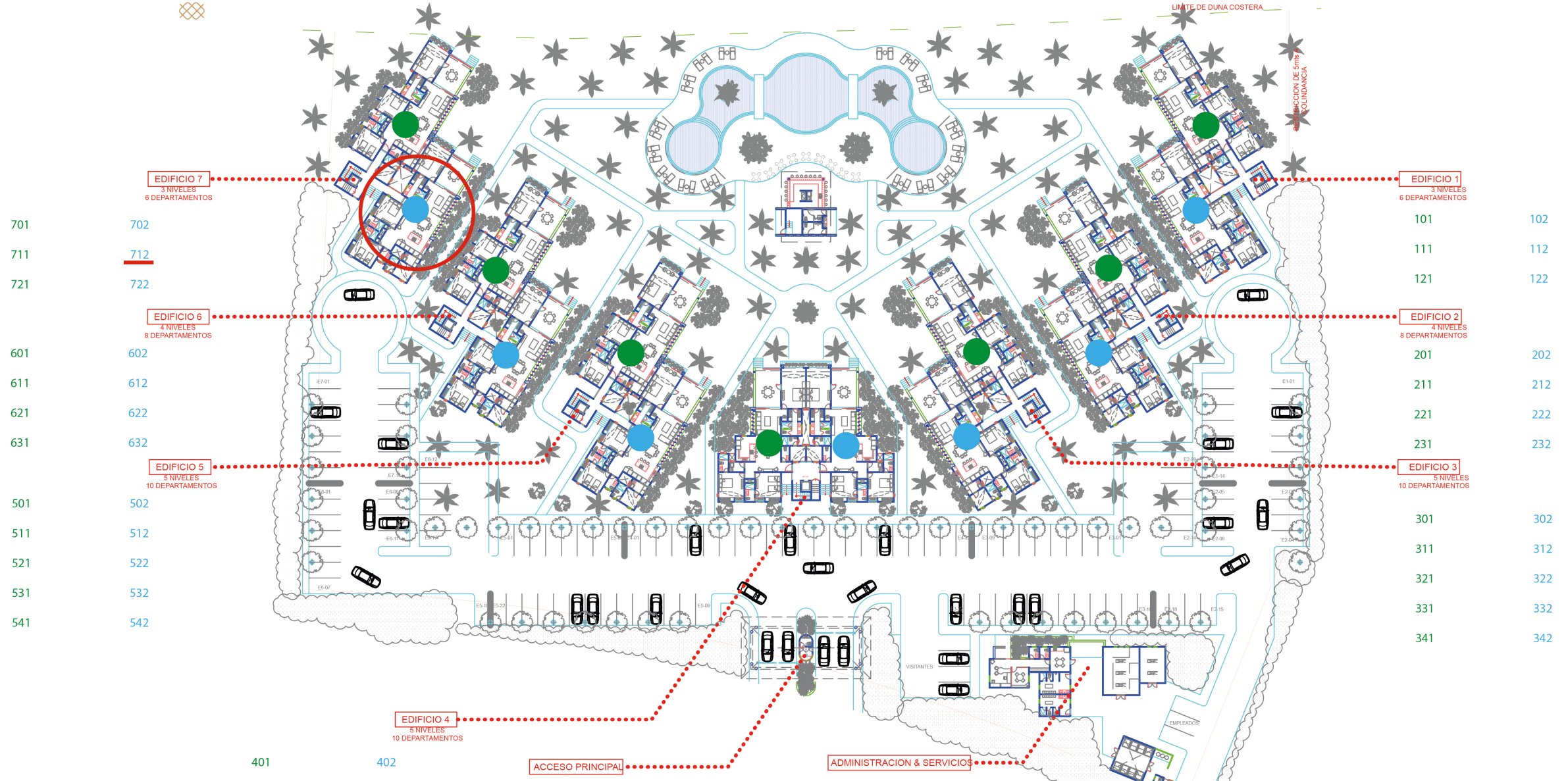
Ubicación

Ubicado dentro la Grand Marina Kinuh, Telchac, Puerto en el Estado de Yucatán, un destino residencial náutico en Yucatán visualizado para todos los que gustan disfrutar de un sofisticado estilo de vida frente al mar y adquirir todo lo necesario para tu consumo diario y tus salidas de pesca.

Almares

A PARTAMENTOS

KINUH YUCATÁN



FORMAS DE PAGO

\$20,000 apartado

10% enganche

Saldo a la escritura

Entrega inmediata

*SE ENTREGA TOTALMENTE
AMUEBLADO Y EQUIPADO*



MARCHAND INMUEBLES
REAL ESTATE AGENCY

Web: www.marchand-inmuebles.com.mx

Email: info@marchand-inmuebles.com.mx

Whatsapp: 999 2103 565