



Mareas, es un oasis de tranquilidad y exclusividad, donde 38 lotes con acceso controlado te esperan para que construyas la casa de tus sueños.

Un concepto pionero en la playa, a solo un suspiro de Mérida y a una cuadra del mar, un paraíso donde el mar verde esmeralda te seduce con su belleza y te invita a explorar sus secretos.

Ubicado en Chicxulub pto. Km13.5, zona totalmente residencial, rodeado de todos los servicios, seguridad, cercanía al mirador de Uaymitun, Reserva ecológica el Corchito, Recorrido jurásico, muelle de Chicxulub y media hora de la blanca Mérida Yucatán.

Mareas es una privada con enfoque residencial de alto nivel, con acceso controlado, seguridad, régimen de condominio, y Caseta de vigilancia.

Se entrega con:

Mojoneras

Energía pública

Energía a pie de cada lote (murete con acometida)

Fachada distintiva

Caseta de vigilancia con casa para vigilante

Muro divisor de bamboo o bajareque que permita el paso de la fauna

Salida peatonal con puerta distintiva al acceso a la calle de arena que va al mar

Medida de lote 12.5m frente por 21m de fondo

Metraje total por lote 262.5m2

Apartado \$20,000 (devolutivos por 7 días naturales)

Enganche 35%

Financiamiento del 50% (12 hasta 24 meses)

Saldo a la firma de escritura 15%



Web: www.marchand-inmuebles.com.mx
Email: info@marchand-inmuebles.com.mx
Whatsapp: 999 2103 565